

売買
一戸建

1,388 万円
(税込)

JR奥羽本線 浪岡駅まで
1,400m (徒歩13分)

所在地

青森市浪岡大字浪岡字浅井
148番1

土地207坪 建物39坪 4LDK 築25年



【間取り図】※現況と図面が異なる場合は現況を優先とします



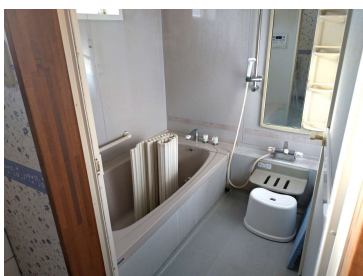
【現地外観写真】現地(2026年5月)撮影 築25年、4LDK+納戸 物置・車庫あり、他駐車スペース3台分以上



【室内】玄関ホール・廊下



【室内】システムキッチンがガスコンロ使用



【室内】浴室は1坪サイズ、灯油給湯、追い焚きあり

建物	構造/階数	木造2階建
	延床面積(登記)	130.41㎡(39.44坪)
	間取り	3LDK+納戸
土地	完成時期	2001/月日不詳(平成13年月日不詳)
	土地面積(登記)	686.53㎡(207.67坪)
	前面道路	北東側、幅員約3.3m 市道 セットバックあり
	権利	所有権
	都市計画/用途地域	非線引き/第1住居地域
	建ぺい率/容積率	60/200
駐車場	その他制限	法22条区域 景観条例
	カースペース	
	設備: 公営水道、公共下水、プロパンガス	
現況	中古	
引渡	相談	
備考	※告知事項有り	
	中古住宅/私道負担: 無/総戸数: 1戸/販売戸数: 1戸/ 駐車3台以上可/土地70坪以上/システムキッチン/浴室1坪以上/庭10坪以上/シャワー付洗面化粧台/バリアフリー/トイレ2ヶ所/灯油給湯/ガスコンロ	
	令和8年度固定資産税	47,900円
	上水道、北西側県道より引込み 下水道、東南側道路へ147番1を介して接続	

物件コード 75694283



不動産買取・販売・仲介
(株) プラスワン

Tel 0172-55-5357 Fax 0172-55-5358

〒036-8094 弘前市大字外崎5-2-7
e-mail: info@h-plus1.jp HP: https://h-plus1.jp

営業時間 9:00~17:30 定休日 毎週火曜、水曜日 祝日、夏季、年末年始

青森県知事(2)第003556号

取引態様	一般
報酬形態	分かれ
手数料	