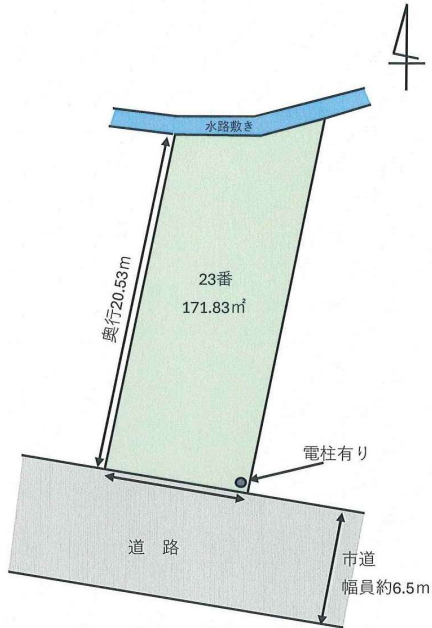


売土地	180 万円	弘南鉄道 弘南線 黒石駅 徒歩18分 約1000m	所在地 黒石市東新町2丁目23番
-----	--------	------------------------------	---------------------



現況区画図



現地外観写真 現地(2026年4月)撮影

【 南側道路 建築条件無し 】

建物	構造/階数	
	延床面積(登記) 間取り	
土地	完成時期	
	土地面積(登記)	171.83㎡(51.97坪)
	地目	宅地
	道路	南側、市道 幅員 約6.5m
	権利	所有権
	都市計画/用途地域	市街化区域/第一種低層住居地域
その他制限	建ぺい率/容積率	50%/80%/10m
	その他制限	法22条区域 景観法及びに黒石市景観づくり条
駐車場	—	
設備	設備: 公営水道、公共下水、個別プロパンガス	
現況	更地	
引渡	相談	
備考	売土地/私道負担: 無/総区画: 1	
	<p>建築条件はありませんので買主様でメーカー、工務店の建物を選んで建築することができます</p> <p>上水道 敷地内に引込み有り 下水道 公共柵有り</p> <p>令和8年度 固定資産税</p>	

物件コード 76923071

【周辺環境】

- ◆ 市立黒石東小学校……………約550m
- ◆ 市立黒石中学校……………約850m
- ◆ 弘南鉄道 弘南線 黒石駅  
……………約1800m
- ◆ 黒石市役所……………約1000m
- ◆ ファミリーマート柵ノ木店……………約300m
- ◆ マックスバリュー黒石店……………約1000m
- ◆ ベニーマート黒石店……………約1100m
- ◆ ツルハドラッグ黒石店……………約950m

情報公開日 2025年10月10日

図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます



不動産買取・販売・仲介  
**(株) プラスワン**

Tel 0172-55-5357 Fax0172-55-5358

〒036-8094 弘前市大字外崎5-2-7

e-mail: info@h-plus1.jp HP: https://h-plus1.jp

営業時間 9:00~17:30 定休日 毎週火曜、水曜日 祝日、その他

青森県知事(2)第003556号

取引態様	一般
報酬形態	分かれ
手数料	税込330,000円