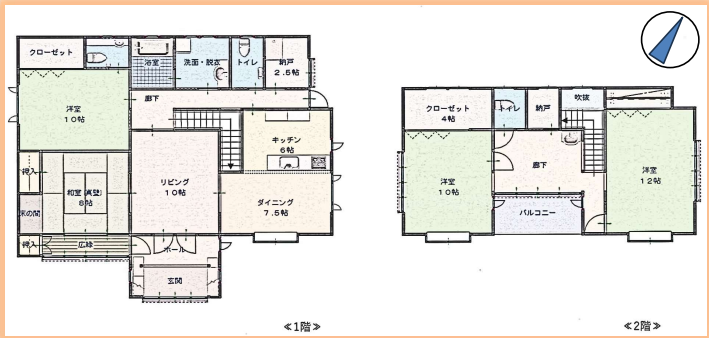


売買 一戸建	3,800	万円 (税込)	JR奥羽本線 弘前駅より 4,300m (車で15分)	所在地	弘前市泉野2丁目15-15
-------------------	--------------	-------------------	---------------------------------------	------------	----------------------

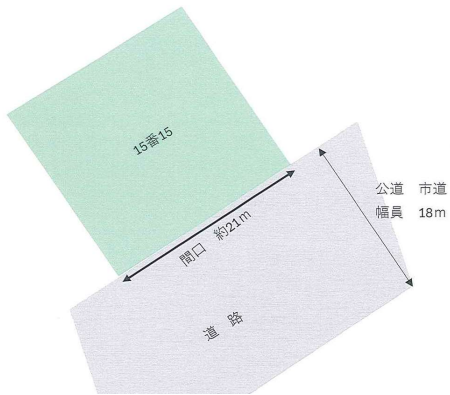
居住中につき内覧ご希望は事前にお問合せをお願いします



【間取り】※現況と図面が異なる場合があります、その場合は現況を優先とします



【現地外観】 土地134坪、建物57坪 5DKの住宅



【区画図面】 南東側道路(歩道あり)

【周辺環境】

- ◆ イオンタウン安原・・・500m 徒歩7分
- ◆ 最寄りのコンビニ(ローソン泉野店)・・・150m 徒歩2分
- ◆ ドラッグストア薬王堂 弘前安原店・・・150m 徒歩2分
- ◆ 市立堀越小学校・・・1200m 徒歩15分
- ◆ 市立第五中学校・・・2200m 徒歩28分

建物	構造/階数	木造2階建
	延床面積(登記)	190.86㎡(57.73坪)
	間取り	5DK
土地	完成時期	2010年1月
	土地面積(登記)	443.07㎡(134.02坪)
	道路	南東側 公道 幅員約18m 建築基準法1項1号
	権利	所有権
	都市計画/用途地域	市街化区域 第一種住居地域
	建ぺい率/容積率	60%/200%
駐車場	その他制限	景観法、地区計画、22条区域
	カーポート・カースペース	
	設備: 公営水道、公共下水、IH	
設備	中古	
現況	相談	
引渡	中古住宅/私道負担:無/販売戸数:1戸/駐車3台以上可/土地100坪以上/南向き/システムキッチン/浴室1坪以上/庭10坪以上/シャワー付洗面化粧台/バリアフリー/トイレ3ヶ所/電気給湯/IHコンロ/太陽光パネルあり/エアコン/南面バルコニー/平坦地/カーポート	
	令和6年度 固定資産税等 円	
	※ 居住中につき内覧は事前予約必須となります	

物件コード 75694283

情報公開日2024年12月16日

※ 図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます

PLUONE

不動産買取・販売・仲介

(株) プラスワン

Tel 0172-55-5357 Fax0172-55-5358

〒036-8094 弘前市大字外崎5-2-7

e-mail : info@h-plus1.jp HP : https://h-plus1.jp

営業時間 9:00~17:30 定休日 毎週火曜、水曜日 祝日、その他

青森県知事(2)第003556号

取引態様	一般
報酬形態	
手数料	