

青森市

中古住宅

# 新城字山田

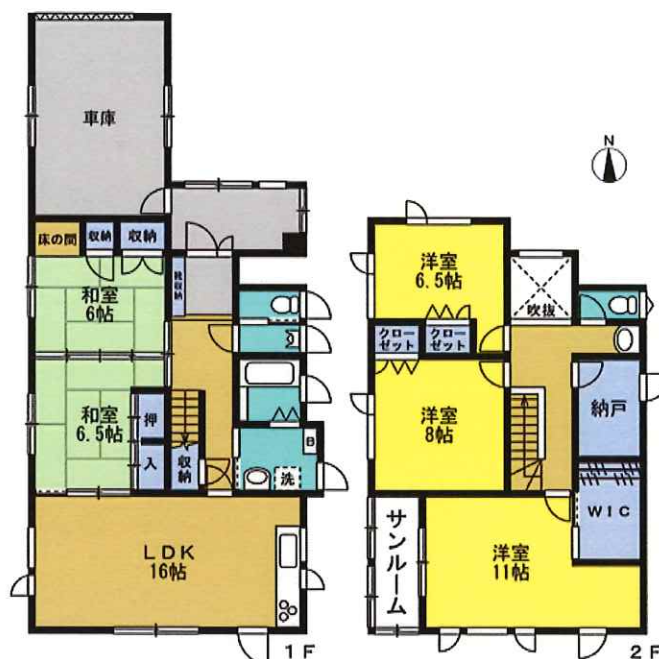
価格 **1,580** (税込) 万円

## 物件概要

※取引形態：売主

|       |                     |
|-------|---------------------|
| 所在地   | 青森市大字新城字山田665-60    |
| 土地面積  | 233.91㎡(70.75坪)     |
| 建物面積  | 173.05㎡(52.34坪)     |
| 都市計画  | 市街化区域               |
| 用途地域  | 第1種低層住居専用地域         |
| 地目    | 宅地                  |
| 建ぺい率  | 50%                 |
| 容積率   | 80%                 |
| 接道    | 北側 公道 幅員：約5.3m      |
| 間口    | 北側 間口：約10.9m        |
| 建築年月日 | 平成8年5月30日/平成年月日不詳増築 |
| 設備    | 電気・上水道・個別浄化槽・個別プロパン |
| 学区    | 新城中央小学校・新城中学校       |
| 備考    |                     |

## 間取図



リフォーム後：外観写真

## 案内図



**リフォーム済！  
5SSLDK住宅**

- ※ JR奥羽本線「津軽新城」駅まで710m(徒歩9分)
- ※ ファミリーマート 青森新城店まで350m(徒歩5分)
- ※ 大家族でも安心な部屋数！5SSLDK間取り！
- ※ 水回りは全て新品交換したので、安心です！



不動産買取・販売・仲介

株式会社 **プラスワン**

弘前市大字外崎5丁目2-7

TEL: 0172-55-5357

FAX: 0172-55-5358

宅地建物取引業 青森県知事(1)第3556号