

# 弘前市 中古住宅 大開1丁目

価格 **1,580** (税込) 万円

## 物件概要

※取引形態：売主

所在地	弘前市大字大開1丁目9-4
土地面積	198.90㎡ (60.16坪)
建物面積	144.65㎡ (43.75坪)
都市計画	市街化区域
用途地域	第1種中高層住居専用地域
地目	宅地
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道	南西側 公道 幅員：約6m
間口	南西側 約：12m
建築年月日	昭和60年10月7日
設備	東北電力・上水道・下水道・個別プロパン
学区	小沢小学校・第四中学校
備考	

## 間取図



リフォーム中：外観写真

## 案内図



リフォーム中！  
4SLDK住宅

- ※ 小沢小学校まで750m (徒歩10分)
- ※ トライアル 大原店まで290m (徒歩4分)・  
ハッピードラッグ 弘前大原店まで240m (徒歩3分) 生活便利な環境です！
- ※ 水回りは全て新品交換するので、安心です！



不動産買取・販売・仲介  
株式会社 **プラスワン**

弘前市大字外崎5丁目2-7

TEL: 0172-55-5357

FAX: 0172-55-5358

宅地建物取引業 青森県知事(1)第3556号